

住まいづくりの疑問や悩みを解決してスッキリしてください

家を建てる段取りを聞きたい！ 建物について聞きたい！

土地がないけど、家の相談はできる？
家を建てたいけど、土地はいつまでに必要？
ローンの申し込みまでに進めておくことは？
古家のある土地の場合はどうしたらいいの？
いろいろ契約があるといふけれど、何があるの？
入居できるまでにどのくらいかかるの？
契約から引き渡しまで、どんな手続きが必要？
いつ、どれくらいのお金を払うの？
火災保険料を安くする方法はないの？
瑕疵担保責任とアフターサービスはどう違うの？
万が一トラブルが起こったら？
共有名義の割合はどうやって決めるの？

モデルルーム見学で注意することは？
現場見学会でどこを注意すればいい？
耐震等級？住宅性能表示って何？
長期優良住宅って何が違うの？
注文住宅ってどこまで自由に建てられるの？
建物の値段って何でこんなに違うの？

お金のことについて聞きたい！

私はいくらの住まいが買えるのか？
住宅購入資金はどのくらい用意するの？
頭金は本当に2割以上必要なの？
夫婦の収入合算って何？どんな点に注意するの？
住宅ローンの賢い選び方を教えて！
フラット35の内容について教えて！
お得な民間ローンの選び方は？
無理のない返済額の目安はどのくらい？
返済額から購入額を計算する方法は？
返済期間を短くすると、返済額、借入額は変わる？
ローン手続きの流れが知りたい！
ローンを借りる時、どんな費用がかかる？
繰り上げ返済をすると、どのくらい得をするの？
住宅ローンの返済額を途中で見直すことはできないの？

OB様からの声

T様より

限られた予算の中で、やりたい事はたくさんありました。それを一つずつ親身に考えてもらって、わがままを叶えてもらい素敵な家に住む事ができました。みなさんもわがままを言って困らせてみてください(笑)きっとすべて叶えてくれますよ！



ピュアホーム〔大和工業〕ってどんな会社なの？

大和工業は三沢市にある小さな工務店です。
私たちはお客様のこだわりがつまった家を
わかりやすく適正な価格で良質な注文住宅を
提供しようと決意し、ピュアホームをつくりました。

私たちは「家をつくるプロ」の集団です。モノ売りではありません。そして家を売るプロでもありません。地元の大工さんで手作りの家を一棟一棟つくっています。
お客様が笑顔で暮らせる「住まい」をつくりたい！それが私たちの思いです。



ホームアドバイザー
山本 浩
住宅ローンアドバイザー
二級建築士
宅地建物取引主任者

秘 借り方セミナー開催！！

私たちは借りられるの？

低金利で、住宅ローンを組むにはチャンス時代！けれど下記のこと、住宅ローンを断らたり、減額になった方、または借りられるか心配な方、あきらめてませんか？ぜひ一度は、聞いて損はしないお話を『秘 借り方セミナー』でお話します！ここに、チャンスがあるかも知れませんよ！

1. 年収、所得

2. 勤続年数（去年、又は今年から働いた方）

3. 年齢（定年近い、20代前半）

4. 自営業又は契約社員、派遣社員、短期社員

5. 担保評価

6. 他のローン等の債務状況や返済履歴
7. 金融機関との取引状況

8. 業種

9. 勤務先の規模（資本金・従業員数）

10. 健康状態

11. 遺族年金、老齢年金

12. 家族構成

ピュアホームは、家づくりを一つ一つ納得して進められるから安心してわかりやすい

家を建てて、お父さんのお小遣いを減らしたり、家族旅行に行けなくなってしまうようでは、その時点で家づくりが間違っていたのではないかと思います。まずは、今までの生活のリズムを崩さずにゆとりある生活を送ることが大前提で家づくりをすることが大切ではないでしょうか？

家をつくる会社はどこにでもあります。弊社では、皆さんの生活まで考えた家づくりをしています。それは、10年・20年後までお付き合いするために必要な事だと考えます。限られた予算の中から価値のある家づくりをするためにも、ぜひ見学会にご来場ください。

プレゼント！

ピュアホームオリジナル小冊子プレゼント！
お客様の不安要素「第1位!!」家づくりにかかる『お金の話』を小冊子にしました。知らないで損をするより、読んで『得』をしてください!!

STEP1

見学会

STEP2

ローンシュミレーション

自分はいくら借りれるの？
勤続年数が短くても借りられる？
35年も支払い続けるのが不安…

STEP3

土地探し・敷地調査

土地探しは自分ですの？
不動産屋さんに行くのが不安…
どんな土地を買えばいいんだろう…

STEP4

建築開始

何ヶ月くらいで家が建つの？

完成・引越

アフターサポートや保障はどうなるの？
何かあったときは対応してくれるの？

第三者機関等による保障で安心

一般的なお家の大きさの35坪くらいの建物を例にしますと、着工から完成まで約4ヶ月になります

土地探しの専門化がしっかりサポートいたしますので、土地探しから家づくりを始められます。

資金計画相談

間取りも仕様も大切だけど、自分たちは一体いくら借りれて、毎月いくらの支払いで家が建てられるのか、相談してみましょう。

実際の建物を見る

なんか良さそうだけど実際はどうなんだろう？
構造はしっかりしているの？
建売とどこが違うの？
しつこくされない？

ピュアホーム見学会

見学会に参加！
家づくりを考えられている方は、ぜひ実際の建物を見てみましょう。しつこい営業・接客は一切しませんのでご安心ください。

見学会・イベントってなんだかばっちり営業されそう…
自由にゆっくり見られます(^^)

イベントの様子

ピュアホームのイベントは、お客様が自由に見ていただけるスタイルです。しつこい営業行為やセールストークなど一切いたしませんので、ぜひお気軽にご来場下さい。勉強会や同時開催イベントも実施し、毎回多くの来場の方たちがお見えになります。見て感じて家づくりのお得な情報をお持ち帰りくださいね。

金利、税制、助成金などなど

楽しく学べる勉強会を同時開催！！

土地セミナー

開催時間
11:00～12:00
14:30～15:30
家を建てるにもまずは土地からとお考えの方必聴！不動産関係者では教えてくれない裏話、お教えします。これを知るだけでも土地探しが劇的に変わりますよ！

借おセミナー

開催時間
13:00～14:00
16:00～17:00
家を建てる時7割の人が住宅ローンを利用。けれど5人に1人が残念な結果…金融機関では教えてくれない裏話をお教えします。借りられる方法が、あるかも！

PURE HOME

ピュアホーム

大和工業株式会社
〒033-0037
青森県三沢市松園町2-6-20
TEL 0176-53-3390 FAX 0176-53-4604
当日連絡先 090-8619-0563 山本

ピュアホーム 検索

www.yamatonoyeah.com
只今、HPリニューアル中です！